

STADT NECKARGEMÜND
ORTSTEIL: DILSBERG

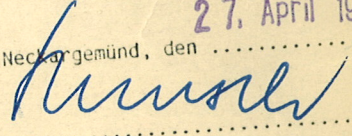
RHEIN-NECKAR
KREIS

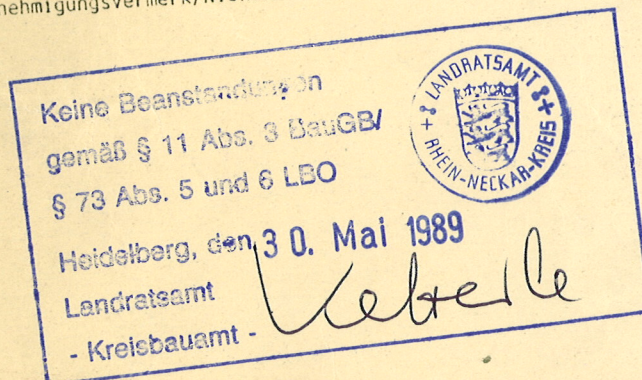
BEBAUUNGSPLAN DILSBERG

1. ÄNDERUNG

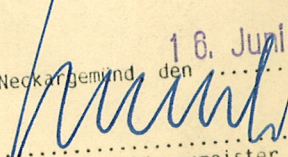
aufgrund des § 10 BauGB vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), § 10 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl. S. 2256); geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06. Juli 1979 (BGBl. I S. 949), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763, zuletzt geändert durch VO vom 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665); §§ 73,74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. November 1983 (GBl. S. 770), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. Febr. 1988 (GBl. S. 55) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 25. Juli 1955 (GBl. S. 129) (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577).

- I. Der Gemeinderat hat gem. § 2 (1) BBauG am 12.9.1978 ~~die Aufstellung des Bebauungsplanes/die Bebauungsplanänderung~~ beschlossen und am 12.9.1978 dem Vorentwurf zugestimmt. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte am 6.10.78
- II. Der Gemeinderat hat gem. § 2 a Abs. 3 BBauG die Bürgerbeteiligung beschlossen. Die Bürgerbeteiligung erfolgte am 14.8.1978/14.5.79/30.12.85 - 31.1.86
- III. Nach Anhörung der Träger öffentlicher Belange gem. § 2 (5) BBauG und der Bürgeranhörung hat der Gemeinderat am 10.3.87 ~~den Bebauungsplanentwurf/den Änderungsentwurf~~ gebilligt und die öffentliche Auslegung beschlossen.
- IV. ~~Der Bebauungsplanentwurf/den Änderungsentwurf hat nach ortsüblicher Bekanntmachung am 15.5.1987 in der Zeit vom 25.5.87 bis 26.6.87 öffentlich ausgelegt. Er wurde nach Prüfung der vorgebrachten Bedenken und Anregungen am 25.5.1989 geändert und nochmals nach ortsüblicher Bekanntmachung am 31.1.1989 in der Zeit vom 25.5.1989 bis 26.6.89 öffentlich ausgelegt.~~
- V. ~~Der Bebauungsplan/die Bebauungsplanänderung wurde nach Prüfung der vorgebrachten Bedenken und Anregungen am 31.1.1989... durch Beschluß des Gemeinderates am 31.1.1989... gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen und am 2.5.1989... gem. § 11 BauGB angezeigt/Genehmigung beantragt.~~
- VI. Genehmigungsvermerk/Nichtbeanstandungsvermerk

Neckargemünd, den 27. April 1989

Bürgermeister



- VII. Mit ortsüblicher Bekanntmachung der erteilten Genehmigung/Abschluß des durchgeführten Anzeigeverfahrens am 16.6.1989... ist ~~der Bebauungsplan/die Bebauungsplanänderung~~ am Tage der Veröffentlichung in Kraft getreten.

Neckargemünd, den 16. Juni 1989

Bürgermeister

Planung: Burkhard und Körkel
Mühlthalstr. 32, 6900 Heidelberg
und

Stadtbauamt Neckargemünd 10.3.1987