

Bekanntgabe der öffentlichen Beschlüsse gemäß § 41 b Abs. 5 GemO BW Gemeinderatssitzung am 24.10.2023

Tagesordnung

1. **Vorlage und Kenntnisnahme des Protokolls Nr. 10/2023 vom 26.09.2023**
Das Protokoll wird von den Urkundspersonen unterzeichnet und vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

2. **Vorlage und Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung am 26.09.2023 gefassten Beschlüsse**
 - 1: **Besetzung der Stelle der Schulleitung an der Grundschule Neckargemünd**
Der Gemeinderat nimmt den Vorschlag der Auswahlkommission zur Besetzung der Stelle der Schulleitung an der Grundschule Neckargemünd zustimmend (bei zwei Gegenstimmen und zwei Enthaltungen) zur Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Stellungnahme an das Regierungspräsidium Karlsruhe abzugeben.
 - 2: **Besetzung der Stelle der Schulleitung an der Grundschule Waldhilsbach**
Der Gemeinderat nimmt den Vorschlag der Auswahlkommission zur Besetzung der Stelle der Schulleitung an der Grundschule Waldhilsbach zustimmend (bei einer Enthaltung) zur Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Stellungnahme an das Regierungspräsidium Karlsruhe abzugeben.
 - 3: **Vorlage und Kenntnisnahme des Protokolls Nr. 8/2023 vom 25.07.2023**
Das Protokoll wird von den Urkundspersonen unterzeichnet und vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.
 - 4: **Pachtvertrag „Campingplatz unter der Friedensbrücke“ unter Berücksichtigung der geplanten Hebewerkssanierung**
Der Gemeinderat erklärt sich einstimmig mit der Anpassung der Konditionen nicht einverstanden und empfiehlt keine Vertragsverlängerung. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mehrheitlich die Verpachtung in einem Interessensbekundungsverfahren mit den zwei Losen „Campingplatz mit Gastronomie“ und „Kanuverleih“ vom 1.10.2023 bis zum 11.10.2023 durchzuführen. Die Vorstellung der Interessenten soll am 17. Oktober in einer nicht-öffentlichen Sitzung erfolgen.
Weiterhin beschließt der Gemeinderat die Auswahl unter den geeigneten Bewerbern auf Basis nachstehender Matrix zu treffen:
Finanzielle Gesichtspunkte, beinhaltend Pachtzins hochgerechnet auf 10 Jahre sowie eine Investitionszusage mit geeigneter Sicherheit; hierbei erhält das Höchstgebot 500 Punkte, die anderen Gebote werden linear degressiv gewichtet; Berechnung erfolgt durch die Verwaltung. Das Betriebskonzept, wie es dem Gemeinderat unterbreitet werden wird, mit den Gewichtungen Öffnungszeitraum mit bis zu 100 Punkten, Zahl und Art der Stellplätze mit bis zu 150 Punkten, Gastronomiekonzept mit bis zu 100 Punkten, Sonder- und Freizeitangebote mit bis zu 50 Punkten und Pflegekonzept für Freiflächen und Sanitärgebäude mit bis zu 100 Punkten; Bewertung erfolgt durch den Gemeinderat.
Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Kanuverleih rein nach monetären Gesichtspunkten zu vergeben.
 - 5: **Modalitäten der Neuverpachtung des Schwimmbadkiosks**
Der Gemeinderat beauftragt einstimmig die Verwaltung mit der Durchführung eines Interessensbekundungsverfahrens zwecks Neuverpachtung des Schwimmbadkiosks.

6: Informationen über die 82. Sitzung des Aufsichtsrats der Stadtwerke Neckargemünd GmbH am 12.07.2023

Ein Beschluss des Gemeinderats ist nicht erforderlich. Der Gemeinderat nimmt die Informationen über die Aufsichtsratssitzung der Stadtwerke Neckargemünd GmbH zur Kenntnis.

7: Vorberaterung der 100. Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes „Im Hollmuth“ am 17.10.2023, nichtöffentlicher Teil

Der Gemeinderat der Stadt Neckargemünd beschließt einstimmig folgendes Abstimmungsverhalten der Stadt Neckargemünd in der 100. Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes „Im Hollmuth“ am 17. Oktober 2023, 17:00 Uhr, in der Mensa des Schulzentrums Bamental:

| TOP | Beratungsgegenstand | Zustimmung | Ablehnung |
|-----|--|------------|-----------|
| A 1 | Genehmigung des Protokolls vom 4. Oktober 2022 | x | |
| A 2 | Besetzung der Position des Verbandsrechners | x | |
| 3 | Verschiedenes | | |

8: Personalangelegenheiten, Besetzung der Stelle „stellvertretende Hortleitung (m/w/d)“ des Fachbereichs 1

Der Gemeinderat beschließt einstimmig bei einer Enthaltung, die Stelle „stellvertretende Hortleitung (m/w/d)“ im Fachbereich 1 nach § 31 TVöD um ein weiteres Jahr befristet zu besetzen.

3. Waldhaushalt 2024

Der Gemeinderat stimmt dem Waldhaushalt 2024 zu:

Produkt 5550, Forstwirtschaft

| Sachkonto | Erträge | Betrag in EUR |
|------------------|---|----------------------|
| 31480000 | Zuweisungen und Zuschüsse | 106.700 |
| 34110000 | Mieten und Pachten | 9.100 |
| 34210000 | Erträge aus Verkauf | 225.600 |
| | | <hr/> |
| | | 341.400 |
| Sachkonto | Aufwendungen | |
| 40000000 | Personalausgaben | 9.600 |
| 42110000 | Unterhaltung Grundstücke Bodenschutzkalkung / Felssicherung | 80.500 |
| 42710100 | Ernte von Forsterzeugnissen | 103.400 |
| 42710200 | Kulturen | 11.300 |
| 42710300 | Forstschutz | 7.200 |
| 42710400 | Bestandspflege | 1.700 |
| 42710500 | Erschließung | 25.000 |
| 42710600 | Sozialfunktion | 106.500 |
| 44310000 | Geschäftsaufwendungen | 9.800 |
| 44310400 | Telefon / Datenkommunikation | 200 |
| 44410000 | Steuern, Abgaben, Versicherungen | 12.500 |
| 44520000 | Erstattung Verwaltungs- u. Betriebsausgaben | 67.500 |
| 48110000 | Aufw. Verrechnung Bauhof | 10.000 |
| | | <hr/> |
| | | 445.200 |

4. Vorstellung und Bewertung der Sanierungsfahrpläne Grundschule Dilsberg-Mückenloch, Graf-von-Lauffen-Halle und Altes E-Werk

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den Sanierungsfahrplänen und deren Bewertung durch die Verwaltung.

5. Vorstellung und Auswahl der Planungsvarianten für die energetische Sanierung des Freibades

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den vorgelegten Varianten zur Energieversorgung des Schwimmbads und wählt mehrheitlich bei einer Enthaltung die Variante 2 für die weiteren Planungsphasen aus.

6. Übernahme einer Rückbürgschaft gegenüber der Stadtwerke Heidelberg GmbH

Der Gemeinderat beschließt, für das von der Stadtwerke Neckargemünd GmbH, bei der Volksbank Neckartal eG aufgenommene Darlehen über 1.091.924,53 EUR eine Rückbürgschaft (befristet bis 30.08.2033) gegenüber der Stadtwerke Heidelberg GmbH in Höhe von 45,04 %, somit zum Zeitpunkt der Kreditaufnahme für 491.802,81 EUR, zu übernehmen.

7. Vergabe freiwillige kommunale Wärmeplanung

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Beauftragung der GEF Ingenieur AG, Ferdinand-Porsche-Straße 4a, 69181 Leimen für die kommunale Wärmeplanung im Konvoi Neckargemünd, Mauer, Wiesenbach.

Der Gemeinderat beschließt weiterhin einstimmig die Zurverfügungstellung von Haushaltsmitteln für die Haushaltsjahre 2024 und 2025 in Höhe von insgesamt 148.750,00€ .

8. Friedhof Dilsberger Hof (privater Teil)

Der Gemeinderat beschließt einstimmig bei einer Enthaltung:

- die Schenkung des Flurstücks 4284 anzunehmen, wobei der Teil, auf dem die Kapelle steht sowie die Kapelle selbst im Besitz der Katholischen Kirche verbleibt
- der bisherige (private) kirchliche Friedhof dem städtischen Friedhof zugliedert wird
- die katholische Kirchengemeinde Neckar-Elsenz garantiert, dass das Gemeindehaus mindestens 20 Jahre (Zeit der längsten offenen Grablegefrist) wie bisher auch den Vereinen und der Stadt gegen geringes Entgelt für Veranstaltungen zur Verfügung steht