

# **Bekanntgabe der öffentlichen Beschlüsse gemäß § 41 b Abs. 5 GemO BW Gemeinderatssitzung am 19.11.2024**

## **Tagesordnung**

### **1. Vorlage und Kenntnisnahme des Protokolls Nr. 13/2024 vom 15.10.2024**

Das Protokoll wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen. Die Unterschriften der beiden Urkundspersonen werden nach Einarbeitung der redaktionellen Änderung von Stadträtin Inama-Knäblein nachgeholt.

### **2. Vorlage und Bekanntgabe der in nicht-öffentlicher Sitzung am 24.09.2024 gefassten Beschlüsse**

Folgender Beschluss wird bekanntgegeben:

#### **Personalangelegenheiten - Besetzung der Stelle „Fachbereichsleitung des Fachbereichs 5 – Bauen und Recht (m/w/d)“**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Stelle „Fachbereichsleitung des Fachbereichs 5 Bauwesen und Recht (m/w/d)“ mit Herrn Jochen Schopp zu besetzen.

### **3. Vorlage und Bekanntgabe der in nicht-öffentlicher Sitzung am 15.10.2024 gefassten Beschlüsse**

Folgende Beschlüsse werden bekanntgegeben:

#### **Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Neckargemünd GmbH**

Der Gemeinderat weist den bevollmächtigten Vertreter der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Neckargemünd GmbH einstimmig an, den Beschlüssen zum Jahresabschluss (TOP 1), wie vom Aufsichtsrat in seiner Sitzung am 15.05.2024 vorgeschlagen, zuzustimmen.

#### **Verkauf des Flst. Nr. 98, 99, 100, 101, Gemarkung Neckargemünd (Griechische Wein- stube / Lamm)**

Der Gemeinderat beschließt mit 19 Jastimmen bei fünf Enthaltungen in Abänderung des Beschlusses aus der Gemeinderatssitzung vom 16.04.2024, dass die Frist zur Inbetriebnahme eines Restaurants im Erdgeschoss des Gebäudes Neckarstraße 38 drei Jahre betragen soll. Im Falle der Nichteinhaltung fällt eine Ausgleichszahlung in Höhe von 100.000,00 € an. Hierüber haben die Erwerber eine Bankbürgschaft zu stellen.

### **4. Waldhaushalt 2025**

Der Gemeinderat stimmt dem Waldhaushalt 2025 einstimmig zu:

#### **Produkt 5550, Forstwirtschaft**

| <b>Sachkonto</b> | <b>Erträge</b>                                   | <b>Betrag<br/>in EUR</b> |
|------------------|--|--------------------------|
| 31480000         | Zuweisungen und Zuschüsse                        | 11.200                   |
| 34110000         | Mieten und Pachten                               | 9.600                    |
| 34210000         | Erträge aus Verkauf                              | 198.500                  |
|                  |  | <b>219.300</b>           |
| <b>Sachkonto</b> | <b>Aufwendungen</b>                              |                          |
| 42110000         | Unterhaltung Grundstücke / Sicherung Steinbrüche | 45.000                   |

|          |   |                |
|----------|---|----------------|
| 42710100 | Ernte von Forsterzeugnissen                 | 78.200         |
| 42710200 | Kulturen                                    | 16.000         |
| 42710300 | Forstschutz                                 | 10.000         |
| 42710400 | Bestandspflege                              | 0              |
| 42710500 | Erschließung                                | 26.000         |
| 42710600 | Sozialfunktion                              | 10.000         |
| 42710700 | Forsteinrichtung                            | 6.500          |
| 44310000 | Geschäftsaufwendungen                       | 24.000         |
| 44310400 | Telefon / Datenkommunikation                | 0              |
| 44410000 | Steuern, Abgaben, Versicherungen            | 14.400         |
| 44520000 | Erstattung Verwaltungs- u. Betriebsausgaben | 66.300         |
| 48110000 | Aufw. Verrechnung Bauhof                    | 11.000         |
|          |   | <b>307.400</b> |

5: **Satzung über die Erhebung der Grundsteuer und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung)**

Der Gemeinderat beschließt die Hebesätze für die Grundsteuer A (einstimmig) und B (mit 13 Jastimmen zu 11 Neinstimmen) ab dem 01.01.2025. Die beiliegende Satzung über die Erhebung der Grundsteuer und Gewerbesteuer (Hebesatzung) wird einstimmig mit 13 Jastimmen bei 11 Enthaltungen beschlossen.

6: **Änderung der Bemessungsgrundlage des Kommunalrabatts durch Beschluss des Bundesgerichtshofs – Auswirkungen auf die Stadt**

Der Gemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis.

7: **Vorberatung der 161. Sitzung der Verbandsversammlung des AZV HD am 04.12.2024**

Der Gemeinderat der Stadt Neckargemünd beschließt folgendes Abstimmungsverhalten der Stadt Neckargemünd in der 161. Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes Heidelberg am 04.12.2024, 15.30 Uhr, im Klärwerk Nord:

| TOP | Beratungsgegenstand   | Zustimmung /Ablehnung |  |
|-----|---|-----------------------|--|
| A.1 | Verpflichtung neuer Mitglieder  | Kenntnisnahme         |  |
| A.2 | Wahl der beiden stellvertretenden Verbandsvorsitzenden für 2025                             | X                     |  |
| A.3 | Einrichtung einer Vierten Reinigungsstufe<br>- Mündlicher Sachstandsbericht -               |                       |  |
| A.4 | Grunderneuerung der Lüftungs- und Kühlungsanlage des Laborgebäudes<br>- Maßnahmegenehmigung | X                     |  |

|      |  |   |   |
|------|--|---|---|
|      | - Beschluss nach § 8 Abs. 1 Satz 1 der Verbandssatzung zur Vergabe der erforderlichen Bauarbeiten  |   |   |
| A.5  | Kreditanlegungen 2024<br>- Information über die Neuaufnahme eines Investitionskredits  | X |   |
| A.6  | Haushaltssatzung 2025  |   | X |
| A.7  | Fahrzeuge Kanalunterhaltung<br>- Maßnahmegenehmigung für die Ersatzbeschaffung des Hochdruckspül- und -saugfahrzeuges SP 5<br>- Beschluss nach § 8 Abs. 1 Satz 1 der Verbandssatzung zur Vergabe der erforderlichen Lieferaufträge | X |   |
| A.8  | Vorratsbeschluss über die Neuaufnahme von Krediten im Jahr 2025  |   | X |
| A.9  | Steigerung der Attraktivität des Abwasserzweckverbandes Heidelberg<br>hier: Gewährung von Zulagen nach der Arbeitsmarkt-Richtlinie   | X |   |
| A.10 | Kläranlagen Heidelberg<br>- Beschluss nach § 8 Abs. 1 Satz 1 der Verbandssatzung zur Einstellung eines Beschäftigten   |   | X |
| A.11 | Verschiedenes  |   |   |