



Gemeindeverwaltungsverband Neckargemünd

Amtliche Bodenrichtwerte des Gemeindeverwaltungsverbandes Neckargemünd

2013/2014

Bekanntmachung der Bodenrichtwerte
2013/2014

Der Gutachterausschuss für den Bereich des Gemeindeverwaltungsverbandes Neckargemünd hat gemäß § 193 Abs. 5 und § 196 Baugesetzbuch aktuelle, durchschnittliche Lagewerte (Bodenrichtwerte) ermittelt.

Gemeindeverwaltungsverband Neckargemünd

Ermittlung von durchschnittlichen Lagewerten (Bodenrichtwerten) durch den Gutachterausschuss gemäß § 196 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und § 12 Gutachterausschussverordnung (GAVo) auf den 31. Dezember 2014 für das Gebiet des Gemeindeverwaltungsverbandes Neckargemünd - Stadt Neckargemünd mit den Stadtteilen sowie den Gemeinden Bammental, Gaiberg und Wiesenbach.

Erläuterungen - wichtige Hinweise

Der Bodenrichtwert ist der durchschnittliche Lagewert des Bodens für eine Mehrheit von Grundstücken, für die im Wesentlichen gleiche Nutzungs- und Wertverhältnisse vorliegen. Er ist bezogen auf den Quadratmeter Grundstücksfläche.

Bodenrichtwerte werden für baureifes und bebautes Land, sowie für landwirtschaftlich genutzte Flächen abgeleitet. Für sonstige Flächen können bei Bedarf weitere Bodenrichtwerte ermittelt werden.

Die Bodenrichtwerte sind in bebauten Gebieten mit dem Wert ermittelt worden, der sich ergeben würde, wenn die Grundstücke unbebaut wären. Für bebaute Grundstücke wird kein Bebauungsabschlag angesetzt (ungedämpfter Bodenwert).

Die Bodenrichtwerte werden grundsätzlich alllastenfrei und erschließungsbeitragsfrei ausgewiesen.

Die Bodenrichtwerte berücksichtigen die flächenhaften Auswirkungen des Denkmalschutzes (z.B. Ensembles in historischen Altstädten), nicht aber das Merkmal "Denkmalschutz" eines Einzelgrundstücks.

Abweichungen eines einzelnen Grundstücks innerhalb einer Richtwertzone in den wertbestimmenden Eigenschaften, wie Entwicklungs- und Erschließungszustand, Lage, Art und Maß der baulichen bzw. landwirtschaftlichen Nutzung, Grundstücksgröße und -zuschnitt, Bodenbeschaffenheit, Neigung usw. bewirken in der Regel entsprechende Abweichungen seines Verkehrswertes vom Bodenrichtwert der jeweiligen Zone. Dieser kann durch ein entsprechendes, kostenpflichtiges Gutachten im Einzelfall ermittelt werden.

Bei Bedarf können Antragsberechtigte nach § 193 BauGB ein Gutachten des Gutachterausschusses für Grundstückswerte über den Verkehrswert beantragen.

Ansprüche gegenüber den Trägern der Bauleitplanung, den Baugenehmigungs- oder den Landwirtschaftsbehörden können weder aus den Bodenrichtwerten noch aus den sie beschreibenden Attributen abgeleitet werden.

Bodenrichtwerte haben keine bindende Wirkung!

Wofür ist der Gutachterausschuss zuständig?

Der beim Gemeindeverwaltungsverband eingerichtete Gutachterausschuss ist zuständig für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken und sonstigen Wertermittlungen im Sinne von § 192 BauGB und zwar für das gesamte Gebiet des Gemeindeverwaltungsverbandes der Stadt Neckargemünd und ihrer Stadtteile Dilsberg, Mückenloch und Waldhilsbach, sowie den Gemeinden Bammental, Gaiberg und Wiesenbach.

Hierzu gehören auch die Wertermittlungen von Eigentumswohnungen, Nießbrauchs- und Erbbaurechten u. a. mehr, die je nach Bedarf nach Sach-, Ertrags- und Vergleichswertermittlung durchgeführt werden.

Weiterhin werden, wie dies auch jetzt wieder erfolgt ist, die Bodenrichtwerte für die einzelnen Gemeinden aufgrund der gesammelten Kaufpreisdaten, die in einem vorgeschriebenen Zeitraum erfasst und festgeschrieben werden, festgelegt.

Der Gutachterausschuss besteht aus einem Gremium neutraler Sachverständiger, die sowohl den Wert des Grundstücks als auch des Gebäudes feststellen. Dies erfolgt nach verschiedenen Kriterien, in denen die Lage, der Zuschnitt sowie die Beschaffenheit und der bauliche Zustand berücksichtigt werden.

Wenn Sie also den Wert Ihres Anwesens erfahren wollen, sei es aus Gründen des beabsichtigten Verkaufs, der Übertragung auf Erben usw., dann wenden Sie sich an den Gutachterausschuss, von dem Sie dann ein neutrales Gutachten über den Wert Ihres Grundstücks erhalten.

Der Gutachterausschuss des Gemeindeverwaltungsverbandes hat hierfür eine Geschäftsstelle eingerichtet, von der Sie nähere Auskünfte, sei es über die Bodenrichtwerte oder die Verfahrensabwicklung erhalten.

Ansprechpartner: Gerd Krämer
Gemeindeverwaltungsverband Neckargemünd
Geschäftsstelle Gutachterausschuss
Stadtbauamt - Zimmer 124
Bahnhofstraße 54
69151 Neckargemünd
Tel.: 06223 - 804 614
Fax: 06223 - 804 9699
Mail: kraemer@neckargemuend.de

Öffnungszeiten: Mo.-Do.: 8:00 - 12:00 Uhr u. 14:00 – 16:00 Uhr
Freitag: 8:00 - 12:00 Uhr
Termine auch außerhalb der Öffnungszeiten sind nach telefonischer Absprache möglich.

Stadt Neckargemünd (Kennzeichnung 0000)

Gebietsbezeichnung	Richtwertzone (RWZ)	Wert in €/m²	Art der baulichen Nutzung
Hauptstraße und Seitenstraßen <i>(ab Mühlgasse)</i> Neckarstraße <i>Bereich Nördlich der Stadtmauer</i>	0001	215,00 €	Mischbauflächen
Hanfmarkt Hauptstraße <i>(bis Mühlgasse)</i> Mühlgasse <i>(bis Eisenbahntunnel, vgl. RWZ 0009)</i> Schiffgasse Untere Zwingergasse	0002	155,00 €	Mischbauflächen
An der Münzenbach Carl-Thilo-Weg Im Spitzerfeld <i>(zwischen Abzweig Kurt-Lindemann-Straße und Wiesenbacher Straße, vgl. RWZ 0005)</i> Kurt-Lindemann-Straße Wiesenbacher Straße	0003	190,00 €	Wohnbauflächen
Adalbert-Stifter-Straße Am Kastanienberg Friedrich-Ebert-Straße <i>(ab Einmündung Im Spitzerfeld, vgl. RWZ 0005)</i> Ludwig-Uhland-Straße <i>Ost (vgl. RWZ 0005)</i> Richard-Lenel-Weg	0004	300,00 €	Wohnbauflächen
Adolf-Kolping-Straße Batzenhäuselweg Dietrich-Bonhoeffer-Weg Eichendorffstraße Friedrich-Ebert-Straße <i>(bis Einmündung Im Spitzerfeld, vgl. RWZ 0004)</i> Goethestraße Im Spitzerfeld <i>(außer RWZ 0003)</i> Ludwig-Uhland-Straße <i>West (vgl. RWZ 0004)</i> Maria-Probst-Straße	0005	215,00 €	Wohnbauflächen
Adalbert-Seifriz-Straße Gottlob-Kamm-Straße Heinrich-Pestalozzi-Straße Helen-Keller-Weg Herrenweg	0006	240,00 €	Wohnbauflächen
Dreikreuzweg Hollmuthstraße <i>(bis Carl-Beck-Straße, vgl. RWZ 0008)</i>	0007	195,00 €	Wohnbauflächen

Gebietsbezeichnung	Richtwertzone (RWZ)	Wert in €/m ²	Art der baulichen Nutzung
Am Hollmuthhang Carl-Beck-Straße Hollmuthstraße (ab Carl-Beck-Straße, vgl. RWZ 0007) Reichensteinstraße Türkenlouisweg	0008	210,00 €	Wohnbauflächen
Am Mühlrain Josef-Werner-Straße Karl-Landsteiner-Straße Mühlgasse (ab Eisenbahntunnel, vgl. RWZ 0002)	0009	180,00 €	Wohnbauflächen
Kriegsmühle	0010	160,00 €	Mischbauflächen
Adam-Siefert-Straße	0011	140,00 €	Wohnbauflächen
Banngartenstraße Elisabeth-Walter-Straße Hermann-Walker-Straße Hildastraße Langenbachweg Luisenstraße Melacpass (teilweise, vgl. RWZ 0015) Michael-Gerber-Straße Schützenhausstraße Waldstraße	0012	250,00	Wohnbauflächen
Güterbahnhofstraße Kümmelbachstraße	0013	185,00 €	Wohnbauflächen
Bürgermeister-Müßig-Straße Falltorstraße Jahnstraße Lessingstraße Poststraße Schillerstraße Ziegelhütte	0014	200,00 €	Wohnbauflächen
Bahnhofstraße Melacpass (nördlich der Bahnlinie, vgl. RWZ 0012)	0015	200,00 €	Mischbauflächen
Bergstraße (südlich der Neckarsteinacher Straße) Fahrgasse (südlich der Neckarsteinacher Straße) Franz-Schubert-Straße Im Gitter Schwimmbadstraße (westlich der Eisenbahnbrücke) Uferstraße	0016	240,00 €	Wohnbauflächen

Gebietsbezeichnung	Richtwertzone (RWZ)	Wert in €/m ²	Art der baulichen Nutzung
Neckarsteinacher Straße Ziegelhäuser Straße <i>(bis Neckarbrücke)</i>	0017	190,00 €	Mischbauflächen
Kurpfalzstraße <i>(außer Teilstück von Saarstraße bis Einmündung Odenwaldstraße – bergseitig)</i> Montanaweg	0018	250,00 €	Mischbauflächen
Bergstraße <i>(nördlich der Neckarsteinacher Straße)</i> Fahrgasse <i>(nördlich der Neckarsteinacher Straße)</i> Im Franz Vollmer Im Hirtenstück Im Brühl <i>(zwischen Im Schulzengarten und Im Franz Vollmer, vgl. RWZ 0020)</i> Langwiesenacker Saarstraße <i>(bis Einmündung Montanaweg)</i> Spitzenacker	0019	250,00 €	Wohnbauflächen
Böhmer Weg Hirschgasse Im Brühl <i>(bis Einmündung Saarstraße, vgl. RWZ 0019)</i> Im Rosengarten Im Schulzengarten In den Wingert Kurpfalzstraße <i>(von Saarstraße bis Einmündung Odenwaldstraße - bergseitig)</i> Odenwaldstraße Peter-Schnellbach-Straße <i>(östlich, vgl. RWZ 0021)</i> Saarstraße <i>(bis Einmündung Schulzengarten / Kurpfalzstraße)</i> Savoyer Weg	0020	350,00 €	Wohnbauflächen
Kraichgaustraße Merianstraße Peter-Schnellbach-Straße <i>(östlich Einmündung Waldparkplatz, vgl. RWZ 0020)</i> Saarstraße <i>(nördlich ab Kraichgaustraße)</i> Vierburgenstraße	0021	400,00 €	Wohnbauflächen
Gewerbegebiet „Kleingemünd“	0022	140,00 €	Gewerbeflächen
Gewerbegebiet „Dilsberger Straße“	0023	60,00 €	Gewerbeflächen
Gewerbegebiet „Güterbahnhofstraße“ <i>(bahnseitig)</i>	0024	140,00 €	Gewerbeflächen
Gewerbegebiet „Am Kalkbrunnen“	0025	120,00 €	Gewerbeflächen
	0090	6,50 €	Landwirtschaftsflächen Ackerland/Grünland

Stadtteil Dilsberg (Kennzeichnung 0100)

Gebietsbezeichnung	Richtwertzone (RWZ)	Wert in €/m²	Art der baulichen Nutzung
Untere Straße <i>(an der Ringmauer)</i> Vor dem Tor	0101	240,00 €	Wohnbauflächen
Innenbereich Bergfeste	0102	180,00 €	Wohnbauflächen
An der Steige Bannholzweg <i>(bis Einmündung Am Schänzel, vgl. RWZ 0104)</i> Mückenlocher Straße	0103	200,00 €	Wohnbauflächen
Am Schänzel <i>(gerade Hausnummern 6 – 34, teilweise ohne Erschließung)</i> Bannholzweg <i>(ab Einmündung Am Schänzel, vgl. RWZ 0103)</i> Fritz-von-Briesen-Straße Im Bildsacker Konrad-von-Dürn-Straße Postweg <i>(ab Im Bildsacker, vgl. RWZ 0105)</i>	0104	230,00 €	Wohnbauflächen
Alter Hofweg Im Hasengarten Im Schafgarten Jakob-Bernhard-Straße Postweg <i>(bis Im Bildsacker, vgl. RWZ 0104)</i>	0105	190,00 €	Wohnbauflächen
Neuhofer Straße Neckargemünder Straße	0106	140,00 €	Wohnbauflächen
Allmendweg Fasanenweg Finkenweg Ränkelweg Ringweg	0107	190,00 €	Wohnbauflächen
Am Blumenstrich Herrzehntenweg Tillyweg	0108	220,00 €	Wohnbauflächen
Dilsberger Hof	0109	110,00 €	Wohnbauflächen
Rainbach	0110	115,00 €	Wohnbauflächen
	0190	2,00 €	Landwirtschaftsflächen Ackerland/Grünland

Stadtteil Mückenloch (Kennzeichnung 0200)

Gebietsbezeichnung	Richtwertzone (RWZ)	Wert in €/m ²	Art der baulichen Nutzung
Almstraße Alter Weg Am Ruthberg Brunnengasse Hofwiesen Kornegasse Lindenstraße Neckarhäuserhofstraße Steige Talstraße Waldwimmersbacher Straße	0201	130,00 €	Wohnbauflächen
Alte Schulstraße Birkenstraße Friedhofstraße Großer Garten Kirchstraße Lerchenweg Parkstraße Ringstraße	0202	160,00 €	Wohnbauflächen
Neckarhäuserhof	0203	100,00 €	Wohnbauflächen
	0290	2,00 €	Landwirtschaftsflächen Ackerland/Grünland

Stadtteil Waldhilsbach (Kennzeichnung 0300)

Gebietsbezeichnung	Richtwertzone (RWZ)	Wert in €/m ²	Art der baulichen Nutzung
Am Forlenwald Bachweg Friedhofweg Gaiberger Straße <i>(bis Verbindungsweg, vgl. RWZ 0302)</i> Heidelberger Straße Kapellenweg Karolinenweg Kohlackerweg <i>(bis Verbindungsweg, vgl. RWZ 0302)</i> Marktweg Quellenweg Schulstraße <i>(bis Abzweig Im Massenbach, vgl. RWZ 0303)</i>	0301	150,00 €	Wohnbauflächen
Am Hang Gaiberger Straße <i>(ab Verbindungsweg, vgl. RWZ 0301)</i> Gartenstraße Kohlackerweg <i>(ab Verbindungsweg, vgl. RWZ 0301)</i> Lilienweg Rosenweg Tulpenweg Verbindungsweg	0302	210,00 €	Wohnbauflächen
Am Schulzenbuckel Im Massenbach Neuer Friedhofsweg Schulstraße <i>(ab Abzweig Im Massenbach, vgl. RWZ 0301)</i>	0303	200,00 €	Wohnbauflächen
Heuweg Im Biengarten Krautgartenweg Sandklinge Untere Eulenscheich Wiesenweg	0304	250,00 €	Wohnbauflächen
	0390	3,50 €	Landwirtschaftsflächen Ackerland/Grünland

Gemeinde Bammental (Kennzeichnung 0400)

Gebietsbezeichnung	Richtwertzone (RWZ)	Wert in €/m ²	Art der baulichen Nutzung
Bahnhofstraße Flußgasse Hauptstraße Wiesenbacher Landstraße Wiesenbacher Straße Gaiberger Straße	0401	160,00 €	Wohnbauflächen
Kirchbergstraße Ringstraße	0402	180,00 €	Wohnbauflächen
Bammertsbergweg Hans-Thoma-Weg Hermann-Löns-Weg Oberdorfstraße <i>(ab Gabelung Bammertsbergweg, vgl. RWZ 0411)</i> Peter-Hebel-Weg Reitersbuckel Weihwiesenweg	0403	240,00 €	Wohnbauflächen
Blumenstraße Fliederstraße Gartenstraße Hofäckerstraße Lilienstraße Rosenstraße Tulpenstraße	0404	200,00 €	Wohnbauflächen
Industriestraße <i>(teilweise)</i> Schubertstraße Silcherweg	0405	170,00 €	Wohnbauflächen
Industriestraße <i>(Bereich Alter Festplatz)</i>	0406	90,00 €	Mischbauflächen
Diersteinstraße <i>(Kurpfalzinternat)</i> Heldenweg Tobiasbuckel	0407	160,00 €	Wohnbauflächen

Gebietsbezeichnung	Richtwertzone (RWZ)	Wert in €/m ²	Art der baulichen Nutzung
Alte Steigstraße Alter Steigplatz Ammelwiesenweg Bleichwiesenweg Dammweg Fabrikstraße Fasanenweg Guttenbergstraße Im Boden Im Degen Im Schlag Kiesgrabenweg Lachenäcker Lachenweg Langheckenstraße Reilsheimer Mühlweg Satzenbuckelweg Schulstraße Steinäckerstraße Teichweg Unter der Steige	0408	200,00 €	Wohnbauflächen
Alter Bachweg Donauschwabenweg In den Brunnenwiesen Reilsheimer Straße Schwimmbadstraße <i>(bis Sportplatz, vgl. RWZ 0416)</i>	0409	160,00 €	Mischbauflächen
Tauschackerweg <i>(Straßenseite Teichweg)</i>	0410	160,00 €	Mischbauflächen
Fischersberg Im Grund Oberdorfstraße <i>(bis Gabelung Bammertsbergweg, vgl. RWZ 0403)</i> Pfarrgasse Waldstraße	0411	190,00 €	Wohnbauflächen
Beethovenstraße Brucknerstraße Carl-Maria-von-Weber-Straße Carl-Orff-Straße Großer Höhenweg <i>(bis Kurpfalzring)</i> Händelstraße Haydnstraße Hindemithweg Joh.-Seb.-Bach-Straße Leharstraße Lisztstraße Max-Reger-Straße Mozartstraße Paul-Lincke-Weg <i>(teilweise, vgl. RWZ 0418 Neubaugebiet "Breite Äcker")</i> Pfitznerstraße Richard-Strauß-Straße Schumannstraße	0412	240,00 €	Wohnbauflächen

Gebietsbezeichnung	Richtwertzone (RWZ)	Wert in €/m ²	Art der baulichen Nutzung
<u>Neubaugebiet "Großer Höhenweg"</u> <i>Oberer Bereich</i>	0413	290,00 €	Wohnbauflächen
<u>Neubaugebiet "Großer Höhenweg"</u> <i>Unterer Bereich</i>	0414	260,00 €	Wohnbauflächen
<u>Wochenendhausgebiet "Am Steinling"</u>	0415	85,00 €	Wohnbauflächen
Adalbert-Stifter-Straße Eichendorffweg Gerh.-Hauptmann-Straße Schützenhausstraße Schwimmbadstraße <i>(ab Schwimmbad, vgl. RWZ 0409)</i>	0416	160,00 €	Wohnbauflächen
Bergweg Friedhofstraße Vorstädtl	0417	190,00 €	Wohnbauflächen
<u>Neubaugebiet „Breite Äcker“</u> Paul-Lincke-Weg	0418	350,00 €	Wohnbauflächen
Gewerbegebiet Bahnhofstraße	0419	125,00 €	Gewerbeflächen
Industriegebiet / Gewerbegebiet Alfons-Mauser-Straße Industriestraße	0420	70,00 €	Gewerbeflächen
Gewerbegebiet Tauschackerweg <i>(Straßenseite Vorschlehern)</i> Vorschlehern	0421	60,00 €	Gewerbeflächen
	0490	3,00 €	Landwirtschaftsflächen Ackerland/Grünland

Gemeinde Gaiberg (Kennzeichnung 0500)


Gebietsbezeichnung	Richtwertzone (RWZ)	Wert in €/m ²	Art der baulichen Nutzung
Am Kirchwald (<i>bis Einmündung Pfarrgasse, vgl. RWZ 0502</i>) Bammentaler Straße Hauptstraße In den Petersgärten Ortsetter Pfarrgasse (<i>teilweise, vgl. RWZ 0502</i>) Ringstraße Sportplatzstraße Veitengärten	0501	170,00 €	Wohnbauflächen
Am Kirchwald (<i>ab Einmündung Pfarrgasse, vgl. RWZ 0501</i>) Im Talblick Pfarrgasse (<i>teilweise, vgl. RWZ 0501</i>)	0502	220,00 €	Wohnbauflächen
Goethestraße Hölderlinstraße Lessingstraße Reilsheimer Weg Scheffelweg Schillerstraße Wielandstraße	0503	250,00 €	Wohnbauflächen
Blumenstraße Gartenstraße In den Krautäckern	0504	320,00 €	Wohnbauflächen
Allmendrain Am Schoepfspfad Amselweg Bergstraße Ernst-Reuter-Straße Fasanenstraße Finkenstraße Heidelberger Straße Hermann-Löns-Straße In der Bildwiese In der Reute Lerchenstraße Otto-Wiesner-Weg Panoramastraße	0505	205,00 €	Wohnbauflächen
Ahornweg Am Großen Wald Birkenweg Buchensteige Eichenweg Erlenweg Kiefernweg Schwäbisch-Hall-Straße Tannenweg	0506	180,00 €	Wohnbauflächen
	0590	3,00 €	Landwirtschaftsflächen Ackerland/Grünland

Gemeinde Wiesenbach (Kennzeichnung 0600)

Gebietsbezeichnung	Richtwertzone (RWZ)	Wert in €/m ²	Art der baulichen Nutzung
Bachweg Bammentaler Straße (teilweise, vgl. RWZ 0611) Hauptstraße Neckargemünder Straße Poststraße (teilweise, vgl. RWZ 0611) Ringstraße Schloßberg Vorstädter Straße	0601	165,00 €	Mischbauflächen
Bergstraße (teilweise, vgl. RWZ 0609 und 610 Neubaugebiet "Langenzeller Buckel") Im Winkel Panoramastraße Schubertstraße Silcherstraße	0602	250,00 €	Wohnbauflächen
Betteläcker Cranachstraße Dürerstraße Eichendorffweg Goethestraße Grünewaldstraße Hebelstraße Heinbuckel Lönsweg Röse Scheffelweg Waldstraße	0603	200,00 €	Wohnbauflächen
Menzelweg Thomastraße	0604	250,00 €	Wohnbauflächen
Mozartstraße Schillerstraße Uhlandstraße (teilweise, vgl. RWZ 0611)	0605	190,00 €	Wohnbauflächen
Am Hang Dornbusch Gänggarten Kapellenweg Mönchzeller Weg Nachtigallweg	0606	200,00 €	Wohnbauflächen

Gebietsbezeichnung	Richtwertzone (RWZ)	Wert in €/m ²	Art der baulichen Nutzung
Fliederweg Rosenstraße (teilweise, vgl. RWZ 0612) Tulpenweg (teilweise, vgl. RWZ 0612)	0607	180,00 €	Mischbauflächen
Am Biddersbach Hohe Klinge In der Au	0608	200,00 €	Mischbauflächen
<u>Neubaugebiet "Langenzeller Buckel"</u> Oberer Bereich	0609	285,00 €	Wohnbauflächen
<u>Neubaugebiet "Langenzeller Buckel"</u> Unterer Bereich	0610	235,00 €	Mischbauflächen
<u>Umlegung "Mühlbuckel"</u> Bammentaler Straße (teilweise, vgl. RWZ 0601) Poststraße (teilweise, vgl. RWZ 0601) Uhlandstraße (teilweise, vgl. RWZ 0605)	0611	240,00 €	Wohnbauflächen
<u>Umlegung "Deywiesen II"</u> Lilienstraße Rosenstraße (teilweise, vgl. RWZ 0607) Tulpenweg (teilweise, vgl. RWZ 0607)	0612	220,00 €	Wohnbauflächen
Gewerbegebiet Maistumpf / In der Au	0613	85,00 €	Gewerbeflächen
	0690	2,00 €	Landwirtschaftsfläche Ackerland/Grünland

Der Vorsitzende des
Gemeindeverwaltungsverbandes



Horst Althoff, Bürgermeister

Die Vorsitzende des
Gutachterausschusses



Silke Klein